

Comune di Ameno

PROVINCIA DI NO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO URBANISTICO N.68 DEL 24/12/2014

OGGETTO:

**PROROGA TERMINI PRESENTAZIONE OFFERTE ALIENAZIONE IMMOBILE VIA
DUCLOZ 6**

Con impegno di spesa ☒
e/o previsione di entrata

Senza impegno di spesa ☐

L'anno duemilaquattordici del mese di dicembre del giorno ventiquattro nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO URBANISTICO

VISTA la deliberazione C.C. n. 8 in data 03/05/2011 con cui è stata disposta l'alienazione a mezzo esperimento di gara pubblica del fabbricato di proprietà comunale ad uso ex asilo sito in Via Ducloz, 6 e distinto al C.F. al Foglio n. 5 Mappali n. 831/1 e 876 e al C.F. classificato dal PRG vigente quale "Nucleo di Antica Formazione" articolo 44 -delle N.T.A.;

DATO ATTO che sono stati effettuati n. 2 esperimenti di gara andati deserti;

CONSIDERATO che la Giunta Comunale ha adottato piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2014, inserendo la previsione di alienazione dell'immobile sito in via Ducloz n. 6;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 27/11/2013 con la quale l'Amministrazione ha stabilito la riduzione del prezzo di vendita a base d'asta (di circa il 20%) da € 155.000 ad € 116.250 in coerenza con quanto disposto dal codice di procedura civile (art. 591) in materia di aste giudiziarie ed in considerazione della particolare situazione di stasi del mercato immobiliare e della crisi economica in atto;

PRESO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 45 in data 27/11/2013 è stata data direttiva al Responsabile del Servizio Tecnico e Patrimonio di procedere all'esperimento della procedura per l'alienazione dell'immobile in oggetto;

DATO ATTO della necessità di dare corso al procedimento a mezzo della adozione della determina a contrattare di cui all'art. 192 Dlgs 18.08.2000 n. 267;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 57 del 02/12/2014 con la quale è stata indetta la terza asta pubblica;

CONSIDERATO CHE risulta necessario prorogare il termine per la presentazione delle offerte al 17 gennaio 2015 in considerazione della coincidenza della precedente scadenza con le festività natalizie;

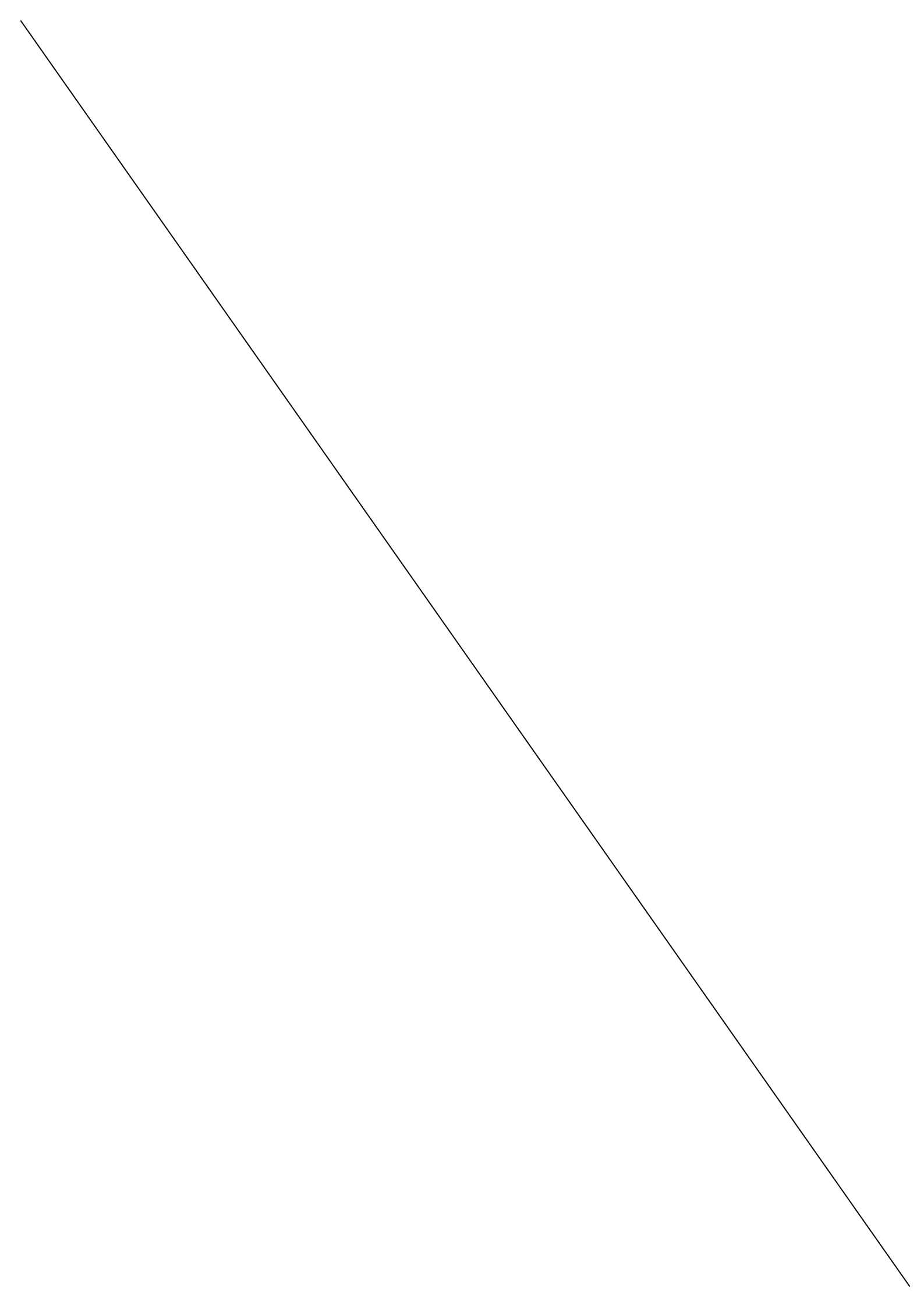
VISTO il R.D. 23.05.1924 n.° 827;

VISTI gli artt. 107 e 192 del Dlgs 18.08.2000 n.° 267,

D E T E R M I N A

- 1) Di prorogare la scadenza per la presentazione delle offerte relative alla **terza asta pubblica** per l'alienazione del fabbricato di proprietà comunale sito in Via Ducloz n. 6 e distinto al C.F. al Foglio n. 5 Mappale n. 831/1 e 876 al **17 gennaio 2015**;
- 2) Di approvare per le finalità di cui al punto 1 il bando allegato alla propria Determinazione n. 57 del 02/12/2014 con le modifiche relative alla data di scadenza della presentazione e dell'apertura delle offerte, dell'integrazione dell'IBAN comunale e del mappale n. 876;
- 3) Di dare atto che:
 - i fini e l'oggetto del contratto sono stati determinati dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 45 del 27/11/2013;
 - le clausole essenziali sono riportate nel bando pubblicato;
 - il contratto sarà stipulato in forma pubblica trattandosi di atto avente ad oggetto trasferimenti immobiliari;
- 4) Di disporre la pubblicizzazione dell'avviso delle modifiche apportate all'Albo Pretorio comunale e altre forme pubblicitarie ritenute opportune.

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Marinella Bellosta



ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED ESECUTIVITÀ'

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Lì 24.12.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CONTABILE
F.to Gualtiero Baronchelli

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 31.12.2014 e contestualmente consegnata al segretario comunale per la prescritta comunicazione al Sindaco.

Lì 31.12.2014

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Stefania Fantini

ESECUTIVITÀ'

La presente determinazione, non richiedendo impegno di spesa, è esecutiva dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Gualtiero Baronchelli

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE